

Laadinnassa olevat asemakaavat:

Jäätsalon ja Lammassaaren ranta-asemakaava

Ranta-asemakaava laaditaan Juojärven Jäätsaloon sekä Lammas-, Halko- ja Kalliosaareen. Ranta-asemakaava laaditaan tiloille 309–410-2-41 (Jäätsalo) ja 309–410-2-1 (Lammas- Halko- ja Kalliosaari).

Maanomistaja haluaa suunnitella tilojensa ranta-alueiden maankäytön ranta-asemakaavalla. Ranta-asemakaavalla tullaan osoittamaan ranta-alueille omarantaisia lomarakennuspaikkoja rakentamiseen soveltuville paikoille. Rakennuspaikkoja sijoitettaessa huomioidaan alueen luonnon-olot siten, että luonnonarvoiltaan ja maisemaltaan arvokkaimmat alueet jätetään rakentamisen ulkopuolelle. Rakennusoikeus keskitetään Jäätsaloon. Sinne sijoittuu 10 rakennuspaikkaa.

Suunnittelualueella on rantaviivaa n. 3.3 km ja mitoitusrantaviivaa n. 2 km. Suunnittelualan kokonaispinta-ala on 33.3 ha.

Rakentamisen ulkopuolelle jäävät alueet on tarkoitus osoittaa suojelualueeksi sekä maa- ja metsätalousalueeksi.

Asemakaavanmuutoksen laatii maanomistajan palkkaama konsultti FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Lisätietoja: kaavoittaja Jukka Ropponen, puh. 050 438 5680 tai sähköposti, [jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi](mailto:jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi) tai

FCG: Timo Leskinen, puh. 040 508 9680 tai sähköposti [timo.leskinen@fcg.fi](mailto:timo.leskinen@fcg.fi)

Nähtävänä 24.1.–25.2.2019

- Kaavaehdotus
- Kaavaselostus

Nähtävänä 1.11.–23.11.2018

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavakarttaluonnos
- Kaavaselostus