

OUTOKUMMUN KAUPUNKI

MAA-AINESTAKSA

Outokummun kaupungissa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-ainelain (555/81) 23 § sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- | | |
|---|-------------------------|
| 2.1. Suunnitelmaa kohti | 300,00 € |
| sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn
maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,0125 €/m ³ |
| Kuitenkin vähintään | 500,00 € |
| 2.2. Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyssä
myönnettävä ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa | 1250,00 € |
| 2.3. Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan
ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi
myönnetyn maa-ainesmäärän | |
| muutosta kohti | 500,00 € |
| sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan
ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,0125 €/m ³ |
| 2.4. Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta
ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa | 200,00 € |
| 2.5. Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä
maa-ainesten määrästä, otetaan 500.000 m ³ ylittävältä osalta huomioon 50 %. | |
| 2.6. Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta
maksusta 50 % kuitenkin vähintään | 200,00 €. |
| 2.7. Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on
ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi,
palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan. | |

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

- 2.8. Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2. kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainemäärän tilavuutta vastaavan osan, myöntöhetkellä voimassa olleen taksan mukaisesti.
- 2.9 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.10 Mikäli ottamisluvan voimassaoloaikaa hakemuksesta jatketaan, peritään lupahakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta puolet 2.1 § mukaisesta vähimmäismaksusta, edellyttäen, että jatkoajan myöntäminen ei vaadi ko. suunnitelman muuttamista. Maksu peritään myös, mikäli maisemoinnille on myönnetty jatkoaikaa.
- 2.11 Lupahakemuksen tarkastamisesta perittävät maksut peritään lupapäätöksen saatua lainvoiman.

3 VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksu:

- 3.1. Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten ottamismäärän mukaan 0,0375 €/m³
- Kuitenkin vähintään 150,00 €

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 30 000 m³, otetaan 30 000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainemäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

- 3.2. Valvontamaksu laskutetaan luvanhaltijalta kunnan määräämänä ajankohtana.
- 3.3. Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen tammikuun loppuun mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 3.4. Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitettun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät veloitteet ovat tulleet loppukatselmuksessa todetusti täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä toistuvasti tai huomattavasti ylitetään, kunnalla on oikeus tarvittaessa periä myös ylityksen osuus valvontamaksuna. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6. Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontamaksua periä lisäksi toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
- 3.7. Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 KUULEMINEN

- 4.1. Naapurin tai asianosaisen kuuleminen 40,00 €/kuultava
(sis. kuulutus ilmoitustaululla)
- 4.2. Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus 40,00 €
- lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut

5 VAKUUDET

- 5.1. Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamisesta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa 200,00 €
- 5.2. Vakuuden hyväksyminen 100,00 €
- 5.3. Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen 100,00 €
- 5.4 Vakuuden määräytyminen (lasketaan yhteen)
ottoalueen pinta-alan mukaan €/ha 1000,00 €/ha
otettavan maa-aineksen määrä €/m³ 0,0125
kuitenkin vähintään 3000,00 €

6 PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

- 6.1. Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §) 300,00 €
- 6.2. Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) 300,00 €
- 6.3. Uhkasakon asettamispätös (MAL 14 §) 300,00 €
- 6.4. Teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §) 300,00 €
- 6.5. Uhkasakon tuomitsemispätös (uhkasakkoL 10 §) 300,00 €
- 6.6. Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §) 300,00 €

7 LUVAN VELVOITTEIDEN VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 100,00 €.

Mikäli maa-aineslain 12 § mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 MAKSUPERUSTEITA

8.1. Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksua peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2. Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3. Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon tarkastus- ja valvontamaksun lisäksi kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

8.4. Maksuihin sisältyy Outokummun kaupungin asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5. Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran luvan myöntämisen yhteydessä ja laskutetaan lupamaksun ohella, sillä hetkellä voimassa olevan taksan mukaan, kuluvan vuoden jäljellä olevan ajan mukaan suhteutettuna.

9 MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEEN JA VOIMAANTULO

Kaupunkirakennelautakunnan 9.2.2021 § 9 hyväksymä.

Tällä taksalla kumotaan kaupunkirakennelautakunnan 17.4.2018 § 17 hyväksymä taksa.

Nämä maksuperusteet tulevat voimaan 1. päivänä huhtikuuta 2021.